Einwohnergemeinde Forst-Längenbühl

Ortsplanungsrevision

Zonenplan Teilplan Süd

"Längenbühl"

1:2000

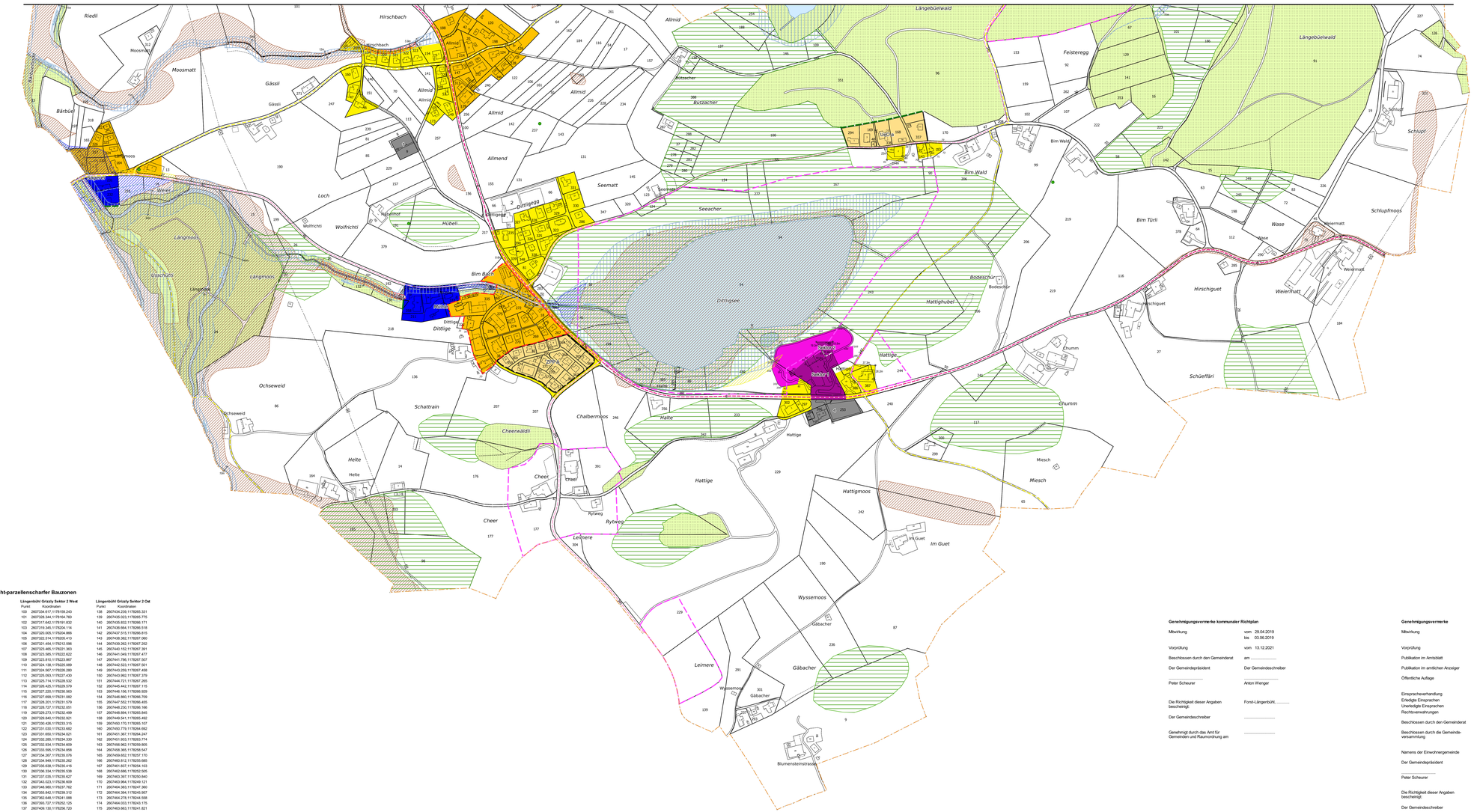
AUFLAGE 30. Januar 2023

Ortsplaner: LANGA+PARTNER AG

Landschaftsplaner: Langplan

Datenverwalter: ALPGIS

www.langa-partner.ch



Georeferenzierung nicht-parzellenscharfer Bauzonen

Forst Allmid

Punkt	Koordinaten	
10	260679.285,1179774.152	
11	260679.242,1179774.222	
12	260718.844,1179779.919	

Längenbühl Bim Bach

Punkt	Koordinaten	
20	260913.506,1178390.640	
21	260943.242,1178374.930	
22	260809.050,1178311.700	

Längenbühl Dittige

Punkt	Koordinaten	
30	260762.660,1176287.477	
31	260758.261,1176264.629	
32	260768.274,1176262.767	
33	260795.379,1176192.845	

Längenbühl Längmoos

Punkt	Koordinaten	
50	260216.010,1176545.555	
51	260215.035,1176535.258	

Längenbühl Bim Wald

Punkt	Koordinaten	
60	260725.968,1175991.688	
61	260725.276,1175989.741	
62	260756.547,1175966.915	
63	260756.568,1175974.485	
64	260767.203,1175974.671	
65	260767.511,1175973.095	
66	260768.718,1175955.796	
70	260782.418,1175970.905	
71	260816.446,1175978.686	
72	260826.171,1175986.603	
73	260823.921,1175993.003	

Längenbühl Grizzly W2

Punkt	Koordinaten	
80	260736.646,1176175.982	
81	260754.035,1176154.714	
82	260738.006,1176169.869	
83	260734.516,1176146.075	

Längenbühl Grizzly Sektor 1

Punkt	Koordinaten	
90	260736.346,1176187.863	
91	260726.915,1176205.562	
92	260729.989,1176207.331	
93	260748.251,1176224.263	

Längenbühl Grizzly Sektor 2 West

Punkt	Koordinaten	
100	260724.817,1176189.243	
101	260728.344,1176184.760	
102	260717.642,1176181.832	
103	260719.345,1176204.114	
104	260720.005,1176204.866	
105	260722.514,1176205.413	
106	260721.454,1176212.596	
107	260723.465,1176221.363	
108	260723.585,1176222.622	
109	260723.815,1176223.867	
110	260724.138,1176225.089	
111	260724.567,1176226.280	
112	260725.093,1176227.430	
113	260725.714,1176228.532	
114	260726.425,1176229.579	
115	260727.225,1176230.563	
116	260727.699,1176231.082	
117	260728.201,1176231.579	
118	260728.727,1176232.051	
119	260729.273,1176232.499	
120	260729.840,1176232.921	
121	260730.426,1176233.315	
122	260731.030,1176233.682	
123	260731.650,1176234.021	
124	260732.285,1176234.330	
125	260732.934,1176234.609	
126	260733.595,1176234.858	
127	260734.267,1176235.076	
128	260734.948,1176235.262	
129	260735.638,1176235.418	
130	260736.334,1176235.538	
131	260737.035,1176235.627	
132	260743.023,1176236.609	
133	260744.980,1176237.762	
134	260755.842,1176239.312	
135	260760.648,1176241.088	
136	260760.727,1176252.125	
137	260749.135,1176256.720	

Längenbühl Grizzly Sektor 2 Ost

Punkt	Koordinaten	
138	260749.239,1176255.331	
139	260749.023,1176255.775	
140	260749.832,1176256.171	
141	260749.664,1176256.519	
142	260747.515,1176256.815	
143	260748.382,1176257.060	
144	260749.262,1176257.252	
145	260749.152,1176257.391	
146	260744.049,1176257.477	
147	260741.786,1176257.507	
148	260742.523,1176257.501	
149	260743.259,1176257.458	
150	260743.992,1176257.379	
151	260744.721,1176257.265	
152	260745.442,1176257.115	
153	260746.156,1176256.929	
154	260746.860,1176256.709	
155	260747.552,1176256.455	
156	260748.230,1176256.166	
157	260748.894,1176255.845	
158	260748.941,1176255.492	
159	260750.170,1176255.107	
160	260750.779,1176254.692	
161	260751.367,1176254.247	
162	260751.933,1176253.774	
163	260749.962,1176209.805	
164	260749.365,1176258.547	
165	260749.602,1176257.170	
166	260749.812,1176255.685	
167	260749.837,1176254.103	
168	260752.686,1176252.505	
169	260753.397,1176250.840	
170	260749.964,1176249.121	
171	260748.383,1176247.360	
172	260748.394,1176245.957	
173	260748.278,1176244.558	
174	260744.033,1176243.175	
175	260743.663,1176241.821	
176	260743.171,1176240.506	
177	260742.561,1176239.242	
178	260741.838,1176238.038	
179	260741.046,1176236.964	
180	260740.162,1176235.943	
181	260739.193,1176235.013	
182	260738.146,1176234.172	
183	260737.030,1176233.425	
184	260744.682,1176232.279	
185	260744.339,1176233.093	
186	260746.276,1176213.092	

Genehmigungsvermerke kommunaler Richtplan

Mitwirkung	vom	29.04.2019
	bis	03.06.2019
Vorprüfung	vom	13.12.2021
Beschlossen durch den Gemeinderat	am	.....
Der Gemeindepräsident	Der Gemeindeschreiber	
Peter Scheurer	Anton Wenger	
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:	Forst-Längenbühl, ...	
Der Gemeindeschreiber	.....	
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am	.....	

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung	vom	29.04.2019
	bis	03.06.2019
Vorprüfung	vom	13.12.2021
Publikation im Amtsblatt	vom	.....
Publikation im amtlichen Anzeiger	vom	.....
Öffentliche Auflage	vom	.....
	bis	.....
Einsprachenverhandlung	vom	.....
Erledigte Einsprachen	--	
Unerledigte Einsprachen	--	
Rechtsverwahrungen	--	
Beschlossen durch den Gemeinderat	am	.....
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung	am	.....
Namens der Einwohnergemeinde		
Der Gemeindepräsident	Der Gemeindeschreiber	
Peter Scheurer	Anton Wenger	
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:	Forst-Längenbühl, ...	
Der Gemeindeschreiber	.....	
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am	.....	
Verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das kantonale Amt für Wald und Naturgefahren (AWN)	.....	

25 50 100 150 200m

Festlegungen Zonenplan

- Wohnzone W2
- Wohn- und Gewerbezone WG2
- Gastgewerbezone Park GGP
- Gastgewerbezone Bauten GGB
- Arbeitszone A
- Zone für öffentliche Nutzung ZöN 1-4
- Zone mit Planungspflicht ZPP
- Zonen mit besonderen baurechtlichen Ordnungen
- Landwirtschaftszone LWZ
- Ortsbildschutzgebiet
- Archäologisches Schutzgebiet
- geschützter Einzelbaum
- Landschaftsschongebiet mit Bauverbot
- erhebliche Gefährdung
- mittlere Gefährdung
- geringe Gefährdung
- nicht bestimmte Gefahrenstufe
- Gewässerraum
- neue verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG

Festlegungen Kommunaler Richtplan

- Bestehende Alltagsrouten mit kant. Netzfunktion gemäss Sachplan Veloverkehr
- Bestehende Freizeitrouten mit kant. Netzfunktion gemäss Sachplan Veloverkehr
- Festgesetzte Wanderwege gemäss kant. Sachplan Wanderroutennetz

Hinweise

- Wald
- bestehende, verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
- Gewässer
- Gewässer eingedolt
- Gemeindegrenze
- Amtliche Vermessung