GEMEINDE FORST-LÄNGENBÜHL

KANTON BERN

TEILREVISION ORTSPLANUNG

BAUZONENPLAN UND SCHUTZPLAN

Genehmigungsexemplar
vom 25.November 2010

Situation 1 : 2000

23.11.2011 Format: 168/82 Plan Nr. 4.176/201B

Bearbeitung Ortsplanungsrevision: Christophe Cueni, lic. jur., Bauberatungen, Chutzenried 11, 2565 Jens
Planbearbeitung: Ingenieurbüro Walter Wasem, Gneisstrasse 3, 3665 Watterwil

LEGENDE

BAUZONEN

	W	Wohnzone
	D	Dorfzone
	A	Arbeitszone
	WA	Wohn- und Arbeitszone
	GG	Gastgewerbezone
	ZÖN	Zone für öffentliche Nutzung
	ZPP	Zone mit Planungspflicht
	UeO	Zone mit bestehender Überbauungsordnung

NATURGEFAHREN

Gefahrenstufen (Perimeter A)

- Perimeter A
- Erhebliche Gefährdung
- Mittlere Gefährdung
- Geringe Gefährdung

Gefahrenhinweisbereich (Perimeter B)

Perimeter B ist ausserhalb Perimeter A

- Gefahrengebiet mit nicht bestimmter Gefahrenstufe

SCHUTZZONEN UND -OBJEKTE

Kultur

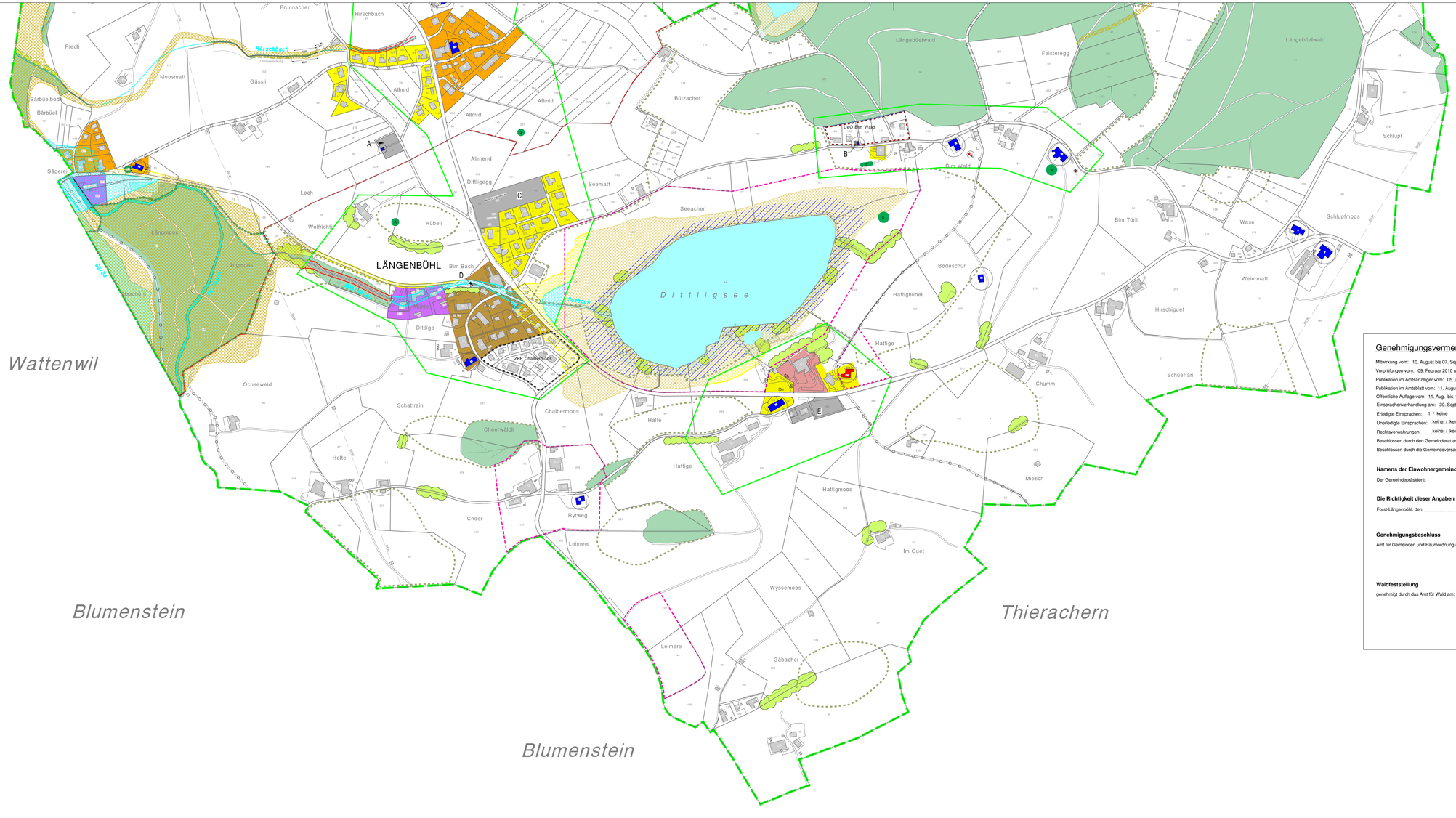
- Schützenswertes Baudenkmal
- Erhaltenswertes Baudenkmal
- Archäologisches Schutzgebiet
- Baugruppe nach Bauinventar

Natur

- Geschützter Einzelbaum
- Waldfeststellung gemäss Art. 10 WaG
- Perimeter Landschaftsschutzgebiet
- Geschützter Uferbereich Dittligsee Flachmoor von nationaler Bedeutung

HINWEISE

- Gemeindegrenze
- alte Gemeindegrenze vor der Fusion Forst-Längenbühl
- Schiessgefahr
- Wald
- Gewässer oberirdisch
- Bachlauf oberirdisch
- Gewässer unterirdisch
- Wanderweg
- Schilf
- Hecken, Feldgehölze, Bestockung, Siedlungsgehölz
- Perimeter Naturschutzgebiet



Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom: 10. August bis 07. September 2009

Vorprüfungen vom: 09. Februar 2010 und 06. Oktober 2010

Publikation im Amtsanzeiger vom: 05. und 12. August 2010 / 11. und 18. August 2011

Publikation im Amtsblatt vom: 11. August 2010 / 17. und 24. August 2011

Öffentliche Auflage vom: 11. Aug. bis 13. Sept. 2010

Einsprachenverhandlung am: 30. September 2010 / keine

Erledigte Einsprachen: 1 / keine

Unerledigte Einsprachen: keine / keine

Rechtsverwahrungen: keine / keine

Beschlossen durch den Gemeinderat am: 06. Juni 2010

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am: 25. November 2010

Namens der Einwohnergemeinde Forst-Längenbühl

Der Gemeindepräsident: Die Gemeindeschreiberin:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Forst-Längenbühl, den Die Gemeindeschreiberin:

Genehmigungsbeschluss

Amt für Gemeinden und Raumordnung am:

Waldfeststellung

genehmigt durch das Amt für Wald am: